



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТОБОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

19.12.2024

2669

г. Tobolsk

**Об изъятии земельного участка и жилых  
помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская  
область, Tobolsk район, с. Бизино, ул. Ленина, №7 для  
муниципальных нужд**

В целях проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, исполнения решения Tobolsk районного суда Тюменской области от 17.11.2022 №2а-437/2022 (вступившего в силу 20.02.2023), на основании заключения межведомственной комиссии Администрации Tobolsk района об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 17.07.2019 № 8 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, Tobolsk район, село Бизино, улица Ленина, дом 7 аварийным и подлежащим сносу, в соответствии со статьями 279 - 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Tobolsk муниципального района, распоряжением Администрации Tobolsk муниципального района от 16.05.2019 № 517 «О расселении многоквартирных домов признанных аварийными и подлежащими сносу и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания» (с изменениями от 25.04.2023 № 716), требованиями Администрации Tobolsk района о сносе многоквартирного дома от 02.11.2024, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.12.2024 № КУВИ-001/2024-305162762:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:16:0702001:1769, площадью 846+/-10 кв.м., с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, Tobolsk район, с. Бизино, ул. Ленина, 7 для

муниципальных нужд Тобольского муниципального района. Категория земель — земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения находящиеся в многоквартирном доме, по адресу: Тюменская область, Тобольский район, с. Бизино, ул. Ленина, 7, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения для муниципальных нужд Тобольского муниципального района:

- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1038, общей площадью 37,5 кв.м. (квартира № 1);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1039, общей площадью 37,9 кв.м. (квартира № 2);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1040, общей площадью 37,1 кв.м. (квартира № 3);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1041, общей площадью 36,5 кв.м. (квартира № 4);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1042, общей площадью 37,7 кв.м. (квартира № 5);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1043, общей площадью 37,9 кв.м. (квартира № 6);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1044, общей площадью 37,5 кв.м. (квартира № 7);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1045, общей площадью 37,3 кв.м. (квартира № 8);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1046, общей площадью 37,5 кв.м. (квартира № 9);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1047, общей площадью 37,3 кв.м. (квартира № 10);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1048, общей площадью 37,4 кв.м. (квартира № 11);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1049, общей площадью 37,0 кв.м. (квартира № 12);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1050, общей площадью 37,9 кв.м. (квартира № 13);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1051, общей площадью 37,8 кв.м. (квартира № 14);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1052, общей площадью 37,6 кв.м. (квартира № 15);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:16:0702001:1053, общей площадью 37,7 кв.м. (квартира № 16)

3. Отделу земельных отношений и архитектуры Администрации Тобольского муниципального района в течение 10 (десяти) дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;
- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Отделу имущественных отношений Администрации Тобольского муниципального района:

- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в сетевом издании "Официальный вестник" (<https://tobmo.ru>), разместить на официальном сайте Тобольского муниципального района на портале органов государственной власти Тюменской области (<http://tobolsk-mr.admtymen.ru>).

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты его подписания и действует три года.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Тобольского района Опанасенко М.С.

Глава района



Л.В. Митрюшкин